

**TRIBUNALE DI RIETI**  
**CANCELLERIA FALLIMENTARE**

FALLIMENTO N. 15/2011

CRON. \_\_\_\_\_

**AVVISO DI VENDITA**

**SI RENDE NOTO**

Che la Dott.ssa Francesca Vitale Giudice Delegato al fallimento in epigrafe, con ordinanza dell' 08/07/2014 ha disposto la vendita con incanto alle stesse condizioni per l'udienza del 13/01/2015 ore 9:40 dei beni di seguito divisi in lotti e individuati nelle schede allegate:

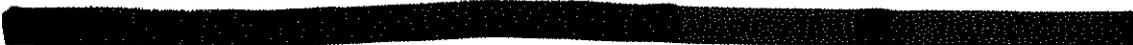
Il prezzo base per l'acquisto in blocco è di **€ 73'133,00**;

Il prezzo dei singoli lotti sotto elencati è:

lotto n. 1 .....	€ 1'200,00
lotto n. 2/1 .....	€ 2'989,00
lotto n. 2/2.....	€ 12'890,00
lotto n.2/3.....	€ 1'212,00
lotto n.2/4.....	€ 495,00
lotto n.3.....	€ 1'953,00
lotto n.5.....	€ 6,00
lotto n.6.....	€ 18,00
lotto n.7.....	€ 30,00
lotto n.8.....	€ 2'419,00
lotto n.9.....	€ 12,00
lotto n.10.....	€ 18,00
lotto n.11.....	€ 8'291,00
lotto n.12.....	€ 2'406,00
lotto n.13/1.....	€ 866,00
lotto n.13/2.....	€ 352,00
lotto n.14/1.....	€ 5'892,00
lotto n.14/2.....	€ 813,00

lotto n.15.....	€ 720,00
lotto n.16.....	€ 18,00
lotto n.17.....	€ 662,00
lotto n.18/1.....	€ 1'449,00
lotto n. 18/2.....	€ 4'031,00
lotto n. 19.....	€ 38,00
lotto n.20.....	€ 23,00
lotto n.21.....	€ 15,00
lotto n.22.....	€ 38'00
lotto n.23.....	€ 45,00
lotto n.24.....	€ 297,00
lotto n.25.....	€ 38,00
lotto n.26.....	€ 264,00
lotto n.27.....	€ 863,00
lotto n.28.....	€ 605,00
lotto n.29.....	€ 2'688,00
lotto n.30.....	€ 870,00
lotto n.31/1.....	€ 6'480,00
lotto n.31/2.....	€ 3'020,00
lotto n. 31/3.....	€ 4'447,00
lotto n.32.....	€ 749,00
lotto n.34.....	€ 354,00
lotto n.35.....	€ 18,00
lotto n.36.....	€ 20,00
lotto n.37.....	€ 292,00
lotto n.38.....	€ 1'728,00
lotto n.39.....	€ 1'060,00
lotto n.40.....	€ 78,00
lotto n.41: forno industriale marca Galli per circuiti.....	€ 120,00
lotto n.42 troncatrice marca Femic.....	€ 113,00
lotto n.43: n. 2 armadi ufficio.....	€ 24,00
lotto n.44. classificatori ufficio.....	€ 72,00
lotto n.45: scrivania + sedia ufficio.....	€ 15,00
lotto n. 46: computer + stampante.....	€ 15,00

**MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

1. Le offerte potranno essere fatte personalmente o a mezzo di mandatario con procura speciale notarile e dovranno indicare uno o più lotti di riferimento ovvero l'intero compendio oggetto di proposta di acquisto;
2. Le offerte dovranno essere inviate a mezzo posta ovvero presentate ~~personalmente presso la Cancelleria del Giudice Delegato al fallimento entro le~~ ore 12:00 del lunedì precedente l'udienza di vendita e dovranno riportare l'indirizzo mail dell'offerente per eventuali comunicazioni;
3. Le offerte dovranno essere accompagnate dal versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo base d'asta a mezzo assegno circolare intestato a:  
 Trib. Rieti n.15/2011";
4. Ciascuna offerta in aumento non potrà essere inferiore ad 1/100 del prezzo di base;
5. Gli offerenti dovranno eleggere domicilio o dichiarare la propria residenza nel Comune di Rieti;
6. L'aggiudicatario, procederà al pagamento del prezzo dei sensi dell'articolo 540 c.p.c. contestualmente all'aggiudicazione.
7. Se l'offerente non diviene aggiudicatario, l'aggiudicazione sarà immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omesso di partecipare al medesimo, personalmente o mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo. In tale caso la cauzione sarà restituita solo nella misura di 9/10 dell'intero il resto sarà incamerato alla procedura;
1. La vendita avviene previa ricognizione e gradimento dei beni, ai sensi dell'articolo 536 c.p.c., nello stato di fatto e di diritto in cui beni si trovano. L'interessato potrà visionare i beni concordando un appuntamento con il Curatore; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità

o difformità della cosa venduta, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, non conosciuti o comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità riduzione di prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

2. ~~Ogni onere fiscale (spese e tasse di trasferimento) derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.~~

### **PUBBLICITÀ LEGALE**

La presente ordinanza sarà resa pubblica mediante i seguenti adempimenti da eseguire una sola volta:

1. Affissione per tre giorni consecutivi nell'albo di questo Tribunale, almeno dieci giorni prima della vendita, a cura della Cancelleria;
2. Inserimento della presente ordinanza e di copia della perizia su rete Internet nei seguenti siti: asteannunci.it e fallimenti.it sempre a cura del curatore, in un termine non inferiore a giorni trenta precedenti la data fissata per la vendita. Il curatore dovrà depositare in cancelleria senza indugio la prova della espletata pubblicità.

Il curatore dovrà altresì partecipare all'udienza di vendita esibendo la prova delle pubblicità di cui al precedente.

3. Maggiori informazioni potranno essere richiesti in Cancelleria o al Curatore

Avv. Enrico Colasanti tel. 0746/483717 avv.ecolasanti@pec.it.

Rieti 02/08/2024

Il Cancelliere

  
Il Cancelliere

F. TO

il Giudice Delegato

Dott.ssa Francesca VITALE