

**TRIBUNALE ORDINARIO DI RIETI**  
**SEZIONE CIVILE - FALLIMENTI**

Roma/Rieti, 17 marzo 2020

**Oggetto: Istruzioni urgenti per i curatori fallimentari e i professionisti delegati alle vendite nelle procedure fallimentari a fronte dell'emergenza epidemiologica da COVID-19**

I sottoscritti Giudici Delegati della Sezione Civile, d'intesa con il Presidente del Tribunale dott. Pierfrancesco de Angelis;

- visti i recenti provvedimenti adottati dalle Autorità competenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID 19;
- rilevato che il decreto legge n. 11 pubblicato in data 08/03/2020, all'art. 1 co.1 prevede che: *"A decorrere dal giorno successivo alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 22 marzo 2020 le udienze dei procedimenti civili e penali pendenti presso tutti gli uffici giudiziari, con le eccezioni indicate all'articolo 2, comma 2, lettera g), sono rinviate d'ufficio a data successiva al 22 marzo 2020"* , mentre al comma 2 prevede che: *" A decorrere dal giorno successivo alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 22 marzo 2020 sono sospesi i termini per il compimento di qualsiasi atto dei procedimenti indicati al comma 1, ferme le eccezioni richiamate"*;
- rilevato che il medesimo Decreto all'art. 2, comma 1 così recita: *"Ferma l'applicazione delle previsioni di cui al decreto-legge 2 marzo 2020 n. 9, per contrastare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 e contenerne gli effetti negativi sullo svolgimento dell'attività giudiziaria, a decorrere dal 23 marzo e fino al 31 maggio 2020 i capi degli uffici giudiziari, sentiti l'autorità sanitaria regionale, per il tramite del Presidente della Giunta della Regione, e il Consiglio dell'ordine degli avvocati, adottano le misure organizzative, anche relative alla trattazione degli affari giudiziari, necessarie per consentire il rispetto delle indicazioni igienico-sanitarie fornite dal Ministero della salute..."*, mentre il comma 2 elenca le diverse misure da adottarsi a cura dei capi degli uffici per assicurare le finalità di cui al comma 1, tra cui è prevista una serie di modalità di gestione delle udienze che evitino o comunque limitino al minimo la compresenza delle parti nelle aule di Tribunale, tra cui (lettera g) il rinvio delle udienze a data successiva al 31 maggio 2020 nei procedimenti civili e penali;
- visto il provvedimento pubblicato in data 10/03/2020 sul sito di questo Tribunale, in materia di esecuzioni immobiliari, così denominato: *"Istruzioni urgenti per i professionisti nominati nelle procedure esecutive immobiliari a fronte dell'emergenza epidemiologica da Covid - 19"*;
- ritenuto che le prescrizioni contenute nel provvedimento da ultimo menzionato siano suscettibili di applicazione, per quanto compatibili, anche alle vendite - mobiliari e immobiliari - disposte nell'ambito delle procedure fallimentari, tenuto conto dell'identità di *ratio* delle determinazioni ivi assunte all'evidente fine di assicurare preminente tutela alla salute pubblica e individuale ed evitare la diffusione del contagio da COVID-19;
- considerato, con riferimento alle vendite da svolgersi davanti al Giudice Delegato, che, stante quanto previsto al paragrafo 1 del decreto del 10.3.2020 sopra richiamato in ordine alla revoca degli esperimenti di vendita fissati nel periodo 16 marzo - 31 maggio 2020, si rende necessario che il Curatore formuli al Giudice

Delegato apposita istanza di fissazione di nuova udienza di vendita nel periodo successivo al 19.6.2020;

**P.Q.M.**

DISPONGONO che l'ambito di applicazione del provvedimento pubblicato in data 10/03/2020 in materia di esecuzioni immobiliari debba intendersi esteso, per quanto compatibile, anche alle vendite - mobiliari e immobiliari - disposte nell'ambito delle procedure fallimentari.

INVITANO i Curatori dei fallimenti nei quali siano stati fissati esperimenti di vendita davanti al Giudice Delegato nel periodo 16 marzo - 31 maggio 2020 a formulare al G.D. apposita istanza di fissazione di nuova udienza di vendita nel periodo successivo al 19.6.2020;

MANDANO alla segreteria del Tribunale per le comunicazioni ai Presidenti degli Ordini professionali di Rieti e per la pubblicazione sul sito del Tribunale (sezione "news").

INVITANO i curatori e i professionisti delegati a depositare il presente provvedimento nei rispettivi fascicoli delle procedure fallimentari nei quali hanno ricevuto l'incarico.

Si pregano tutti i destinatari della presente di adoperarsi per l'immediata e urgente esecuzione degli incumbenti loro assegnati.

**Il Presidente**

*dott. Pierfrancesco de Angelis*

**I Giudici Delegati della Sezione Civile**

*Dott.ssa Roberta della Fina*

*Dott.ssa Francesca Sbarra*