

ORIGINALE



COMMISSARIATO USI CIVICI
ROMA
DATA DI ARRIVO 14 GIU. 2023
PROT. N° 623/seg.

STUDIO LEGALE

AVV. ARIANNA DI FRANCESCO

VIA DEL MOLINO N. 10 (ex 8) - 02021 – FRAZIONE TORANO – BORGOROSE (RI)

Cell. 3281757665 - P.I. 01054430572

PEC ariannadifrancesco@pec.it – mail ariannad61@gmail.com

**COMMISSARIO PER GLI USI CIVICI PER IL LAZIO, UMBRIA E
TOSCANA**

**RICORSO PER ACCERTAMENTO DELLA QUALITA' DEMANIALE
CIVICA CON ISTANZA DI NOTIFICA PER PUBBLICI PROCLAMI**

Nell'interesse dell'Amministrazione Separata dei Beni di Uso Civico della Frazione di Torano-Grotti, P.I. 0109978577 – cf 90067140575, in persona del Presidente p.t. sig. De Angelis Nicola nato il 28.02.1954 in Torano di Borgorose (RI), rappresentata e difesa dall'Avv. Arianna Di Francesco nata in Roma lo 01.04.1980, C.F.DFRRNN80D41H501Q ed elettivamente domiciliata presso lo studio di quest'ultima sito in Torano di Borgorose (RI) alla Via del Molino n. 10, nonché presso il domicilio digitale, ai sensi di legge, del medesimo difensore: ariannadifrancesco@pec.it, giuste delibera del Comitato di Amministrazione n. 14 dello 03.06.2023 e procura alle liti in calce al presente atto

CONTRO

- 1) Attuali possessori di fatto: Ficorilli Anna Rita nata a Avezzano (L'Aq) il 22/11/1965, Ficorilli Primo nato a Avezzano (L'Aq) il 26/01/1963, Ficorilli Domenica nata a Magliano De' Marsi (L'Aq) il 15/11/1960, Ficorilli Pietro Lucio nato a Avezzano (L'Aq) il 13/12/1965, La Cicolana Srl con Sede in Roma, Di Giovanni Carmela nata il 14/11/1905, Felli Domenicantonio fu Nunzio, Felli Domenico fu Michele, Felli Ferdinando



nato il 19.04.1935, Felli Giacomo fu Nunzio, Felli Gioconda fu Nunzio, Felli Giuseppe nato il 29/3/1940, Felli Maria Fu Michele, Felli Marianicola fu Nunzio, Felli Natalina fu Nunzio, Felli Nicola nato il 20/09/1930, Felli Nunzio nato il 7/11/1925, Felli Paolo Fu Nunzio, Felli Pasqualina nata il 7/10/1944, Felli Roberto nato il 3/7/1942, Curti Antonio nato a Borgorose (RI) il 17/01/1932, Cattivera Iole Evangelina nata a Cantalice (RI) il 03/09/1940, Curti Umberto nato a Borgorose (RI) il 01/08/1943, Felli Annarosa nata a Borgorose (RI) il 07/07/1909, Felli Maria Domenica nata a Borgorose (RI) il 11/09/1892, Tabacco Antonio nato a Borgorose (RI) il 09/03/1943, Felli Modesto nato a Borgorose (RI) il 27/09/1940, Bertoldi Antonio nato a Borgorose (RI) il 03/04/1919, Bertoldi Colomba nata a Borgorose (RI) il 21/10/1915, Bertoldi Mario nato a Borgorose (RI) il 10/01/1913, Bertoldi Pietro nato a Borgorose (RI) il 13/06/1921, Bertoldi Rosa nata a Borgorose (RI) il 14/12/1917; **All'impianto:** Comune di Borgocollefegato (oggi Borgorose) quale direttario con sede Borgorose in Viale Micangeli e pec : **comunediborgorose@pec.it** e possessori di fatto i seguenti signori: Di Giorgio Rosa fu Sabatino maritata Pozzi, Felli Giambattista fu Matteo, Tabacco Giulia maritata Felli e Ettore fratello e sorella fu Pietro, Felli Emidio fu Domenicoantonio, Tabacco Giovanni, Nicola ed Anna fratelli e sorella fu Loreto, Felli Michele fu Domenicoantonio, Rubeis Francesco fu Giuseppe, Fracassi Marco fu Antonio, Di Giorgio fu Nicola, Felli Nunzio fu Nicola, Lelli Vincenzo, Curti Luigi fu Loreto, De Santis Concetta di Giovanni maritata Cattivera, Felli Bernardino e Vincenzo fratelli fu Francesco, Catini Francesco fu Paolo, Lucci Antonio fu Gennaro, Felli Agostino fu Pietropaolo, De Angelis Luigi fu Damiano, Curti Teresa fu Lorenzo maritata Felli;

- 2) Attuale: La Cicolana Srl con sede in Roma, alla Via Jacopo Sannazzaro n. 40, cap 00141 pec : lacicolana@pec.it; D'Impianto Comune di Borgocollefegato quale direttario e quali possessori di fatto i signori: Felli Felice fu Matteo, Felli Giambattista fu Renato, Felli Michele fu



[A large, faint, handwritten signature or scribble in blue ink, oriented vertically across the page.]



Domenicantonio, Tabacco Nicola fu Bernardino, Tabacco Vincenzo fu Giacinto, Luce Filomena maritata De Santis, Maria maritata De Santis sorelle fu Giovanni, Salvatori Francesco di Vicenzo, Tabacco Celestino fu Giacinto, Tabacco Giovanni fu Domenico, Felli Emidio fu Domenicantonio, Felli Giovanni fu Vincenzo, Felli Giuseppe fu Vincenzo, Felli Nunzio fu Nicola, Felli Agostino fu Pietropaolo, Felli Annarosa maritata De Angelis e Pietro fratello e sorella fu Giovanni Candido, Fracassi Marco fu Antonio, Amanzi Giovanni fu Paolo, Cristallini Vincenzo fu Antonio, Tiberti Franco, Francesco, Luigi e Stefano fratelli fu Filippo, Rubeis Spirito fu Giuseppe, Peduzzi Giuseppe fu Antonio, Panci Sacerdote Alessandro-Giuseppe-Pietro fratelli fu Antonio, Curti Antonio ed Ernesto fratelli fu Giuseppe, Mattei Sabatino fu Pietro, Cattivera Franco e Luisa vedova Certaldi fratello e sorella fu Giovanni, Cattivera Antonio fu Domenicantonio, Felli Bartolomeo e Vincenzo fratelli fu Vincenzo e Felli Giovanni fu Bartolomeo, Curti Filomena fu Lorenzo maritata Cattivera, De Santis Pasquarosa fu Ventura vedova De Felice, De Santis Vincenzo-Concetta-Francesco-Pasquale e Nicola fratelli e sorella Berardino, Curti Luigi fu Lorenzo, Di Giovanni Domenicoantonio fu Gaetano, Di Giovanni Tommaso fu Gaetano, Mattei Graziosa fu Alessio maritata Lozzi, Felli Mariarosa fu Berardino maritata Mattei, Luce Maria Giuseppa fu Natale maritata Scafati, Cristallini Giancaterino fu Antonio

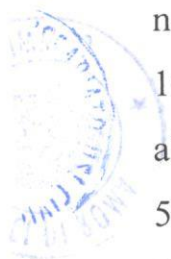
PREMESSO

- Che, in data 14.12.2009, veniva costituita l'Asbuc Torano-Grotti di Borgorose (RI) con sede in Viale Citta' di Tora, giusta sentenza n. 58 emessa dal Commissario per la liquidazione Usi Civici Lazio, Toscana, Umbria (**Doc.n.1**);
- che, con sentenze n. 7 depositata il 14.02.2008 e appunto la n. 58 depositata il 14.12.2009, regolarmente trascritte, il Commissario per gli usi civici per il Lazio, Umbria e Toscana dichiarava rispettivamente sia che la Comunità



di Torano aveva un proprio autonomo territorio di spettanza della collettività frazionale, distinto da quello del Comune di Borgorose, di cui Torano ne costituisce una frazione sia che il territorio della collettività di Torano e Grotti è ricompreso nella sua interezza nei fogli e nelle particelle meglio indicate nel provvedimento giurisdizionale, allegato al presente ricorso (**DOC. N. 2**);

- che la ricorrente, con delibera n. 11 del 22.05.2023 (**DOC.N. 3**) incaricava il perito demaniale, dottor Alessandro Alebardi, per la verifica della qualitas soli di un comprensorio terriero sito nel Comune di Borgorose (Rieti), località Valle del Cerro e Campo di Torano, avente una superficie complessiva di ha **26.02.30** relativo alle seguenti particelle distinte in Catasto terreni al foglio 113 di cui ai numeri n.35,36,38,39,59,60,61,63,64,65,66,67,68,71,74,79,90,92,94,107,108,109 162,164,201,377 che intestano **ai soggetti indicati al punto 1)** mentre le altre particelle sempre del foglio n. 113 ai numeri 50,51,52,54,55,56,57,58,72,73,97,98,99,100,101,102,103,104,105,112,113,114,115,117,120,121,177,199,202,203,204,205,206,207,208,210,212,213,243,244,249,351,354, 369 (nata dal frazionamento della particella n. 249), 372 (nata dal frazionamento della particella n. 199), 375 (nata dal frazionamento della particella n. 210) come da perizia demaniale a pagina 8, **intestati ai soggetti indicati al punto 2;**
- che, nelle relazioni in atti, il perito demaniale Alebardi ha ripercorso, attraverso l'esame della documentazione storico-giuridica e catastale, la storia del territorio del Comune di Borgorose, concludendo che l' area analizzata composta dalle particelle sopra menzionate appartiene ai domini collettivi di natura universale della Frazione di Torano e Grotti nel Comune di Borgorose gestiti dall'Asbuc di Torano e Grotti e che non sono intervenuti atti autorizzativi da parte dell'Autorità superiore (**DOC.N.4**);
- che il perito ha desunto, altresì, l'indicata natura demaniale delle aree dalle risultanze delle ditte catastali d'impianto, risalenti all'anno 1928 che



[A large, faint, handwritten signature or scribble in blue ink, slanted diagonally across the page.]



riportano per esse l'allora Comune di Borgocollepegato (oggi Comune di Borgorose) quale direttario e tutti i soggetti privati quali "possessori di fatto", in quanto in precedenza tutti questi terreni sono stati oggetto di passaggi di proprietà, per effetto di denunce di successione e di atti di vendita, privi di autorizzazione da parte dell'Autorità superiore;

- che, peraltro, vi è da dire che tali particelle sono adiacenti già ad altre particelle dichiarate della Collettività di Torano e di Grotti con le sentenze del Commissario agli usi civici Lazio, Umbria e Toscana, sopra riportate, come si evince anche dalla planimetria allegata (**DOC.N. 5**);

Tutto ciò premesso, la ricorrente, come sopra rappresentata difesa e domiciliata

CHIEDE

all'Ecc.mo Commissario per gli usi civici di Roma adito, previa fissazione con decreto dell'udienza di comparizione delle parti e concessione dei termini di legge per la notifica del suesteso ricorso e pedissequo decreto di fissazione udienza, accogliere le seguenti

CONCLUSIONI

"Piaccia all'Ecc.mo Commissario per gli usi civici del Lazio, Umbria e Toscana adito, in accoglimento della difesa della ricorrente:

- a) accertare e dichiarare la qualitas demaniale civica dei terreni identificati nel vigente catasto terreni del Comune di Borgorose al foglio 113, particelle 35,36,38,39,59,60,61,63,64,65,66,67,68,71,74,79,90,92,94,107, 108,109,162,164,201,377,50,51,52,54,55,56,57,58,72,73,97,98,99,100,101,102,103,104,105,112,113,114,115,117,120,121,177,199,202,203,204,205,206,207,208,210,212,213,243,244,249,351,354, 369 (nata dal frazionamento della particella n. 249), 372 (nata dal frazionamento della particella n. 199), 375 (nata dal frazionamento della particella n. 210);
- b) per l'effetto, dichiarare l'inefficacia e/o la nullità di qualunque eventuale atto di disposizione o di concessione o compravendita ovvero di atti o provvedimenti amministrativi ovvero disapplicare eventuali atti di



legittimazione illegittimi relativi ai terreni gravati da uso civico di cui al punto A;

- c) per l'effetto, condannare al rilascio immediato dei medesimi terreni a favore della comunità frazionale di Torano e Grotti rappresentata dall'ASBUC di Torano e Grotti, liberi da cose e persone.

Con vittoria di spese, diritti ed onorari della presente lite.

Si offre in comunicazione mediante deposito in cancelleria la seguente documentazione:

- delibera n.14 dello 03.06.2023 e procura alle liti;
- copia sentenza n. 58/2009 di costituzione Asbuc Torano-Grotti;
- copia sentenza n. 7 del 14.02.2008;
- copia della delibera di affidamento incarico al Dottor Alebardi n. 11 del 22.05.2023;
- copia delle perizie demaniali redatte dal Dottor Alebardi in data 25.05.2023;
- copia della planimetria delle particelle interessate;

Con riserva di ulteriormente dedurre ed articolare nei prefiggendi termini di legge.

Borgorose, 14.06.2023

Avv. Arianna Di Francesco

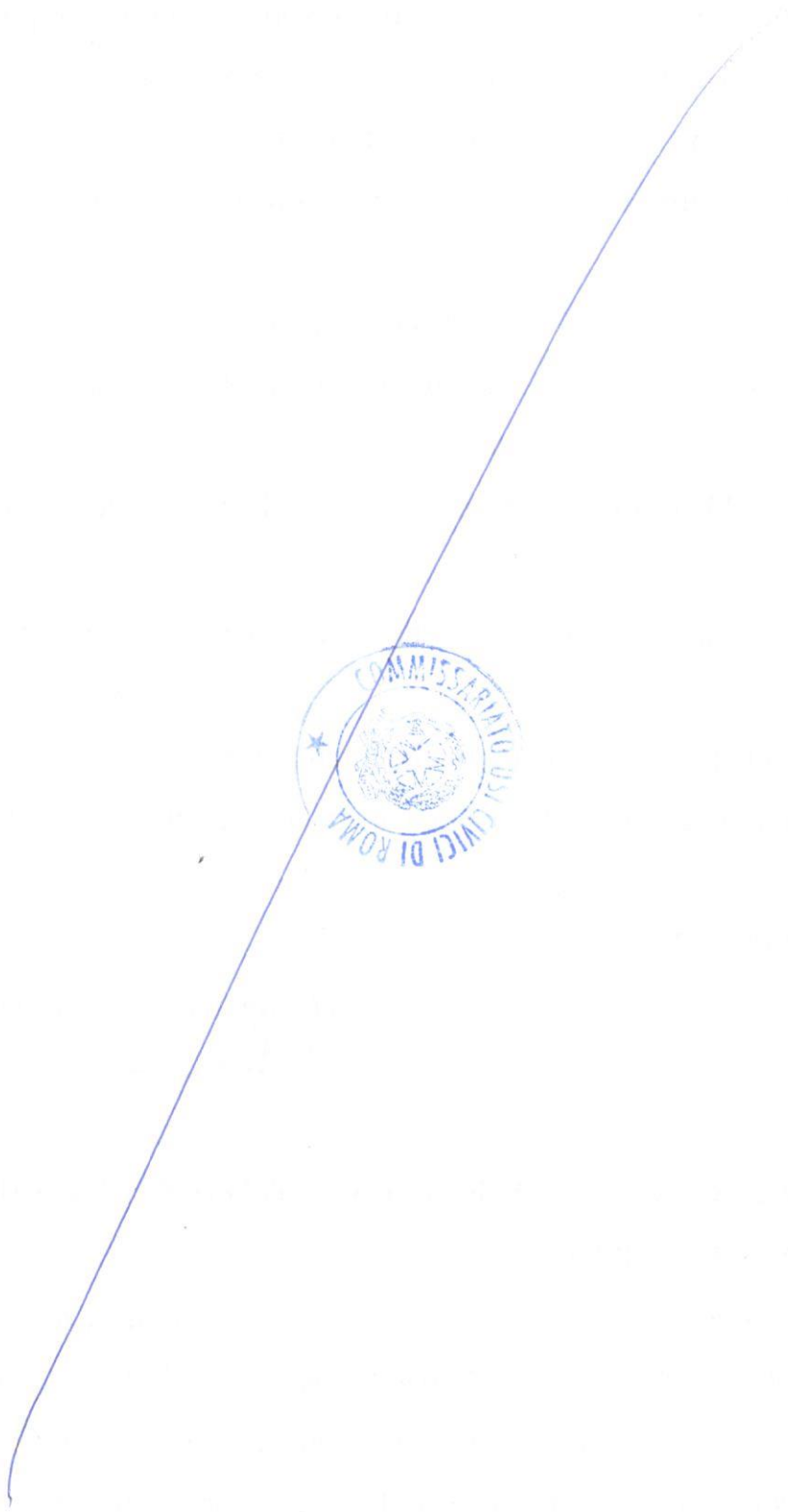


ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ALLA NOTIFICA PER PUBBLICI PROCLAMI EX ART. 150 CPC

Ill.mo Commissario

Nell'interesse dell'Amministrazione Separata dei Beni di Uso Civico della Frazione di Torano-Grotti, in persona del Presidente p.t. sig. De Angelis, Nicola nato il 28.02.1954 in Torano di Borgorose (RI), come sopra rappresentata e difesa giusta delibera in atti

PREMESSO



- che l'istante adire il Commissario agli Usi Civici per il Lazio, Umbria e Toscana al fine di accertare e dichiarare la qualitas demaniale civica dei terreni di cui al foglio 113, particelle 35,36,38,39,59,60,61,63,64,65,66,67,68,71,74,79,90,92,94,107, 108,109,162,164,201,377,50,51,52,54,55,56,57,58,72,73,97,98,99,100,101,102,103,104,105,112,113,114,115,117,120,121,177,199,202,203,204,205,206,207,208,210,212,213,243,244,249,351,354, 369 (nata dal frazionamento della particella n. 249), 372 (nata dal frazionamento della particella n. 199), 375 (nata dal frazionamento della particella n. 21);
- che, mentre alcune particelle summenzionate recano i nominativi di intestatari catastali, di epoca molto remota (anni 1891-1931), altre recano, invece, i nominativi di intestatari catastali privi di riferimento anagrafico e di luogo di nascita e di codice fiscale, per cui ogni ricerca da eseguire è impossibile e difficoltosa, al fine di garantire la correttezza del procedimento notificatorio dell'istanza de qua.

Tutto ciò premesso, l'istante come sopra rappresentata, difesa e domiciliato

CHIEDE

“Voglia l' Ecc.mo Commissario agli Usi Civici del Lazio, Umbria e Toscana autorizzare la notificazione dell'atto introduttivo del giudizio per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. indicando, altresì, i modi più opportuni per portare l'atto a conoscenza di tutti”.

Con estremo ossequio.

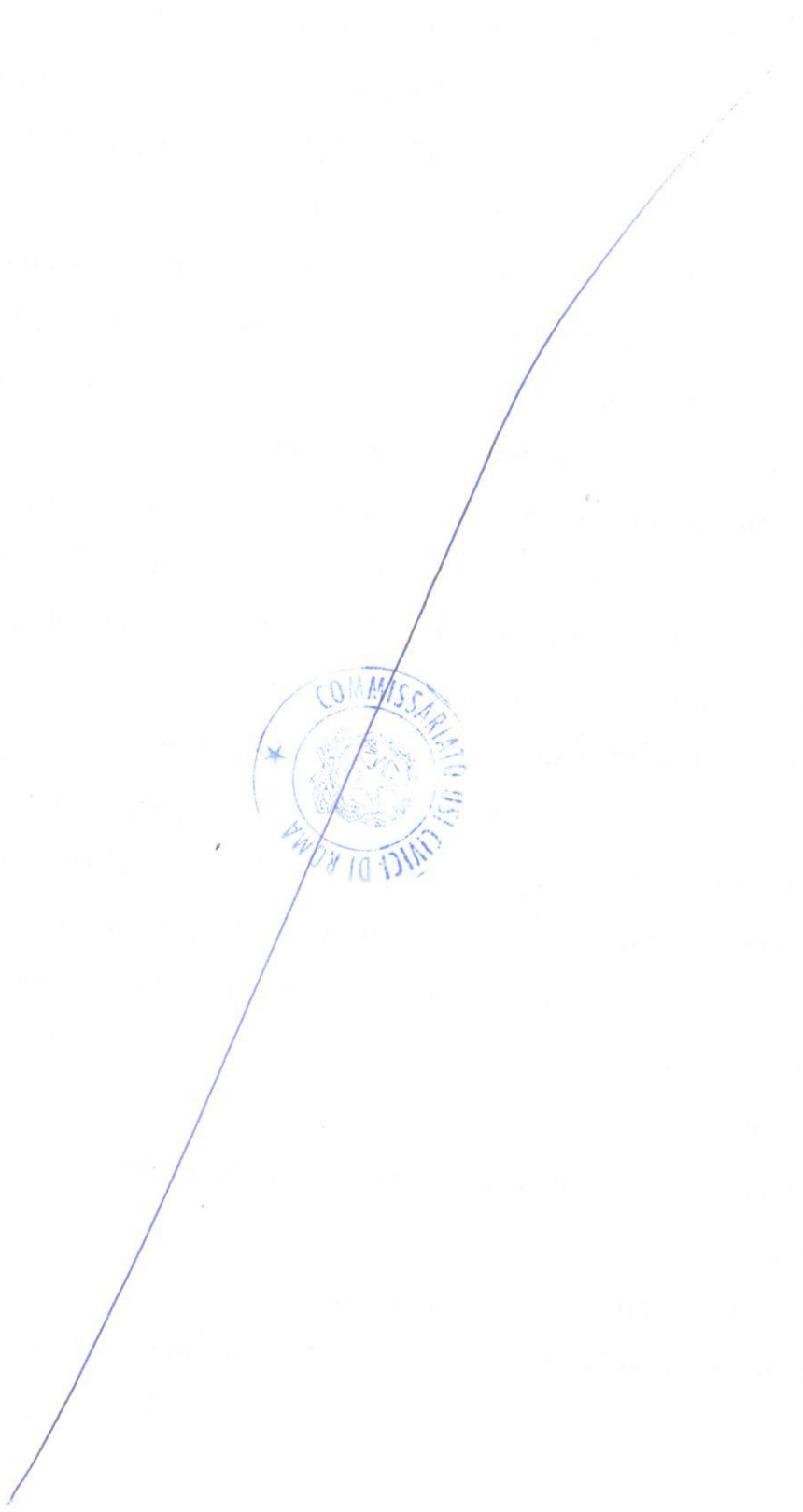
Si offre in comunicazione, mediante deposito in cancelleria, la seguente documentazione:

- 1) visure catastali d'impianto delle particelle.

Torano di Borgorose, 14.06.2023

Avv. Arianna Di Francesco







AMMINISTRAZIONE SEPARATA

dei Beni di Uso Civico di Torano e Grotti (RI)

Viale Città di Tora – fraz. Torano 02021 Borgorose (RI)

C.F. 90067140575 P.iva 01099780577

e-mail: asbuctoranogrotti@hotmail.com pec: asbuc.torano.grotti@pec.it

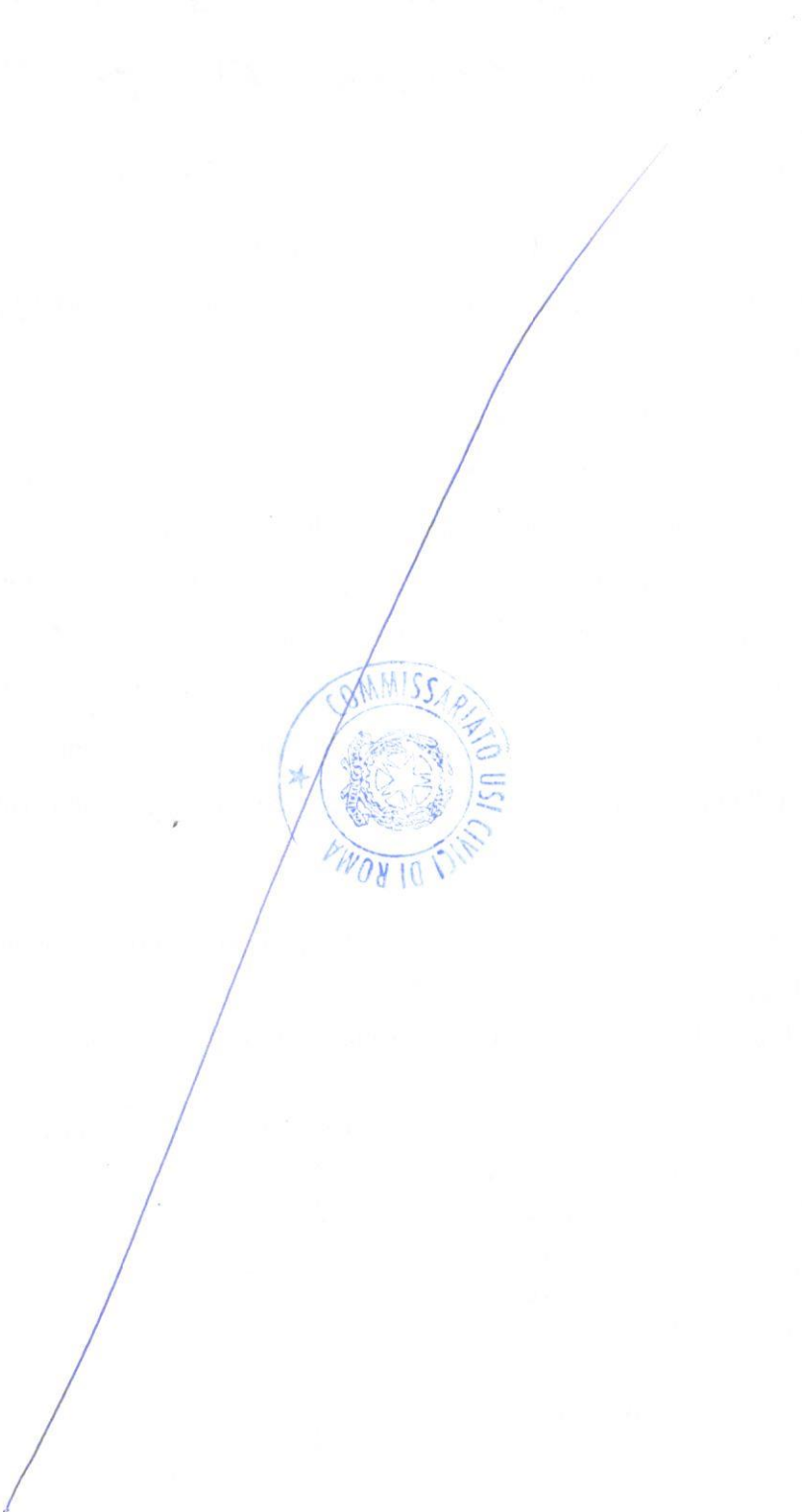
DELIBERA N. 14 DELLO 03.06.2023 - Affidamento incarico all'Avv. Arianna Di Francesco nata in Roma lo 01.04.1980 – cf DFRRNN80D41H501Q, relativo al procedimento giudiziario per riconoscimento della qualitas demaniale civica delle seguenti particelle site in località Valle del Cerro e Campo di Torano, avente una superficie complessiva di ha 26.02.30 distinte in Catasto terreni al foglio 113 nn.35,36,38,39,59,60,61,63,64,65,66,67,68,71,74,79,90,92,94,107,108,109,162,164,201,377,50,51,52,54,55, 56,57,58,72,73,97,98,99,100,101,102,103,104,105,112,113,114,115,117,120,121,177,199,202,203,204,205, 206,207,208,210,212,213,243,244,249,351,354, 369 (nata dal frazionamento della particella n. 249), 372 (nata dal frazionamento della particella n. 199), 375 (nata dal frazionamento della particella n. 210).

L'anno 2023 il giorno 3 del mese di Giugno alle ore 16.00 nella frazione Torano di Borgorose (RI) presso la sede dell'ente, il Consiglio ASBUC si è riunito in sessione straordinaria in prima convocazione ed in seduta pubblica, e risultano all'appello nominale i signori consiglieri:

		Presenti	Assenti
De Angelis Nicola	PRESIDENTE	X	
D'Ignazio Mariangela	Consigliere	X	
Mattia Bertoldi	Consigliere		X
De Sanctis Riccardo	Consigliere	X	
Franchi Pasquina Daniela	Consigliere	X	
Mattei Italo	Consigliere	X	
Colle Valeriano	Consigliere	X	

Assiste con funzioni di segretario pro tempore, verbalizzante, autorizzata dal Presidente , il consigliere D'Ignazio Mariangela;

Il Sig. De Angelis Nicola, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza ed accertato il numero legale degli intervenuti per deliberare, dichiara aperta la seduta.



Il Presidente espone che l'Asbuc è costantemente impegnata sia nella tutela dei beni costituenti il demanio civico frazionale che nella valorizzazione del territorio tanto che si rende necessario procedere giudizialmente al riconoscimento della qualitas demaniale civica delle particelle site in località Valle del Cerro e Campo di Torano del Comune di Borgorose (RI), avente una superficie complessiva di ha 26.02.30 distinte in Catasto terreni al fg 113 nn.35,36,38,39,59,60,61,63,64,65,66,67,68,71,74,79,90,92,94,107,108,109,162,164,201,377,50,51,52,54,55,56,57,58,72,73,97,98,99,100,101,102,103,104,105,112,113,114,115,117,120,121,177,199,202,203,204,205,206,207,208,210,212,213,243,244,249,351,354, 369 (nata dal frazionamento della particella n. 249), 372 (nata dal frazionamento della particella n. 199), 375 (nata dal frazionamento della particella n. 210).

Il Presidente osserva che, per tale procedura, sarebbe auspicabile affidare l'incarico all'Avv. Arianna Di Francesco nata in Roma lo 01.04.1980 – cf DFRRNN80D41H501Q con studio professionale in Torano alla Via del Molino n. 10, in quanto la stessa è già al corrente di tale problematica.

Il Presidente terminata la relazione, chiede ai consiglieri di intervenire i quali, valutato ogni elemento, si dichiarano favorevoli.

Il Presidente pone a votazione la proposta.

La votazione riporta il seguente risultato :

Consiglieri presenti	6
Consiglieri astenuti	0
Consiglieri presenti	6
Voti Favorevoli	6

Successivamente, il Presidente pone a votazione l'immediata esecutività del presente atto

La votazione riporta il seguente risultato :

Consiglieri presenti	6
Consiglieri astenuti	0
Consiglieri presenti	6
Voti Favorevoli	6

[Faint, illegible handwritten text]



Il Consiglio

Sentita la relazione del Presidente e valutato ogni elemento, preso atto degli interventi dei Consiglieri e dell'esito delle votazioni sopra riportate

DELIBERA

- 1) Richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ;
- 2) di approvare, come approva, il conferimento dell'incarico professionale all'Avv. Arianna Di Francesco nata in Roma lo 01.04.1980, cf. DFFRRNN80D41H501Q, con studio in Torano di Borgorose (RI) alla Via del Molino n. 10, avente ad oggetto il riconoscimento giudiziale della qualitas demaniale delle particelle meglio elencate in premessa presso il Commissario agli Usi Civici del Lazio, Umbria e Toscana;
- 3) di approvare il preventivo per onorari dal professionista inoltrato pari ad € 2.000, 00 oltre accessori di legge ed oltre spese non imponibili che saranno quantificate al momento delle notifiche e di imputare tale somma al capitolo di bilancio 12001103-00;
- 3) Di dichiarare con successiva ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da:

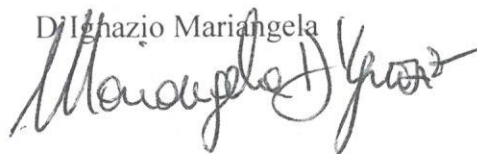
IL PRESIDENTE

Sig. Nicola De Angelis


IL SEGRETARIO PRO TEMPORE



Di Ighazio Mariangela





CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi di legge, in data odierna viene affissa all'Albo Pretorio on line ove resterà per 15 giorni consecutivi dal 7.06.2023 al 12.06.2023 compreso.

Torano , 03.06.2023

IL SEGRETARIO PRO TEMPORE

D'Ignazio Mariangela



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata sul sito web istituzionale di questo comune, è divenuta esecutiva per:

dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi di legge;

Torano, 03.06.2023

IL SEGRETARIO PRO TEMPORE

D'Ignazio Mariangela



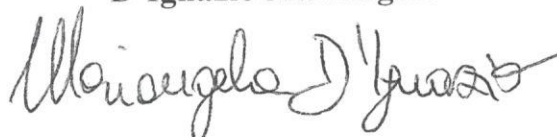
AUTENTICAZIONE DI ATTI E DOCUMENTI (art. 18 D.P.R.445/2000)

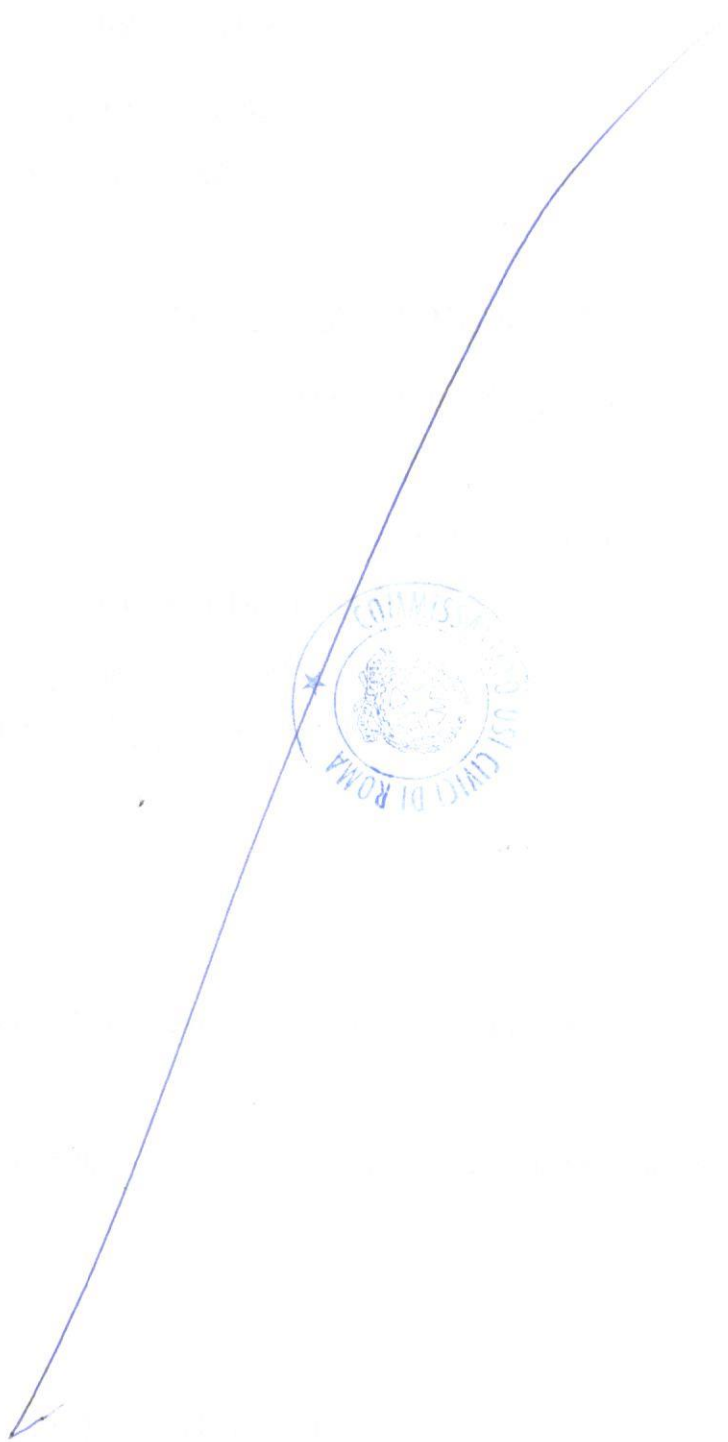
La presente copia è conforme all'originale, depositata presso l'ufficio segreteria, da servire per uso amministrativo.

Torano , 03.06.2023

IL SEGRETARIO PRO TEMPORE

D'Ignazio Mariangela





PROCURA ALLE LITI

L'Asbuc Torano Grotti con sede in Viale Città di Tora, Frazione Torano di Borgorose (RI), P.I. 01099780577, CF 90067140575, in persona del Presidente De Angelis Nicola nato in Borgorose il 28.02.1954, giusta delibera del Consiglio Asbuc n. 14 dello 03.06.2023, delega l'Avvocato Arianna Di Francesco del Foro di Avezzano, a rappresentare e difendere l'Asbuc Torano-Grotti in ogni fase e grado del presente procedimento dinanzi al Commissario agli Usi Civici del Lazio, Umbria e Toscana.

A tal fine, si conferisce al predetto legale ogni più ampia facoltà di legge, ivi comprese, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, la facoltà di transigere, conciliare, incassare, rinunciare agli atti, farsi rappresentare, assistere e sostituire, indicare domiciliatari, riassumere la causa, proseguirla, chiamare terzi in causa, deferire giuramento, proporre domande riconvenzionali ed azioni cautelari di qualsiasi genere. Si Elege domicilio presso lo studio dell'Avvocato Arianna Di Francesco, sito in Borgorose, Via del Molino n. 10, PEC ariannadifrancesco@pec.it .

D'ente dichiara di essere stato informato, ai sensi dell'art. 4, comma 3 D. Lgs. n. 28/2010, della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 del medesimo decreto, nonché dei casi in cui l'esperimento del procedimento di mediazione è condizione di procedibilità della domanda giudiziale. Dichiara di essere stato informato, ai sensi dell'art. 2, comma 7 D. L. n. 132/2014, della possibilità di ricorrere alla convenzione di negoziazione assistita da uno o più avvocati, disciplinata dagli artt. 2 e ss. del suddetto decreto legge.

Dichiara di essere stato edotto circa i rischi del contenzioso ed il grado di complessità dell'incarico che con la presente conferisco. Dichiara inoltre di aver ricevuto tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento sino alla conclusione dell'incarico, nonché di aver ricevuto ed accettato un preventivo scritto relativo alla prevedibile misura dei costi della prestazione, con distinzione analitica delle voci di costo tra oneri, spese anche forfettarie e compenso professionale. Dichiara altresì che mi sono stati resi noti gli estremi della polizza assicurativa professionale dell'avvocato a cui con la presente conferisco mandato.

[A large, faint, handwritten signature or scribble in blue ink, slanted diagonally across the page.]



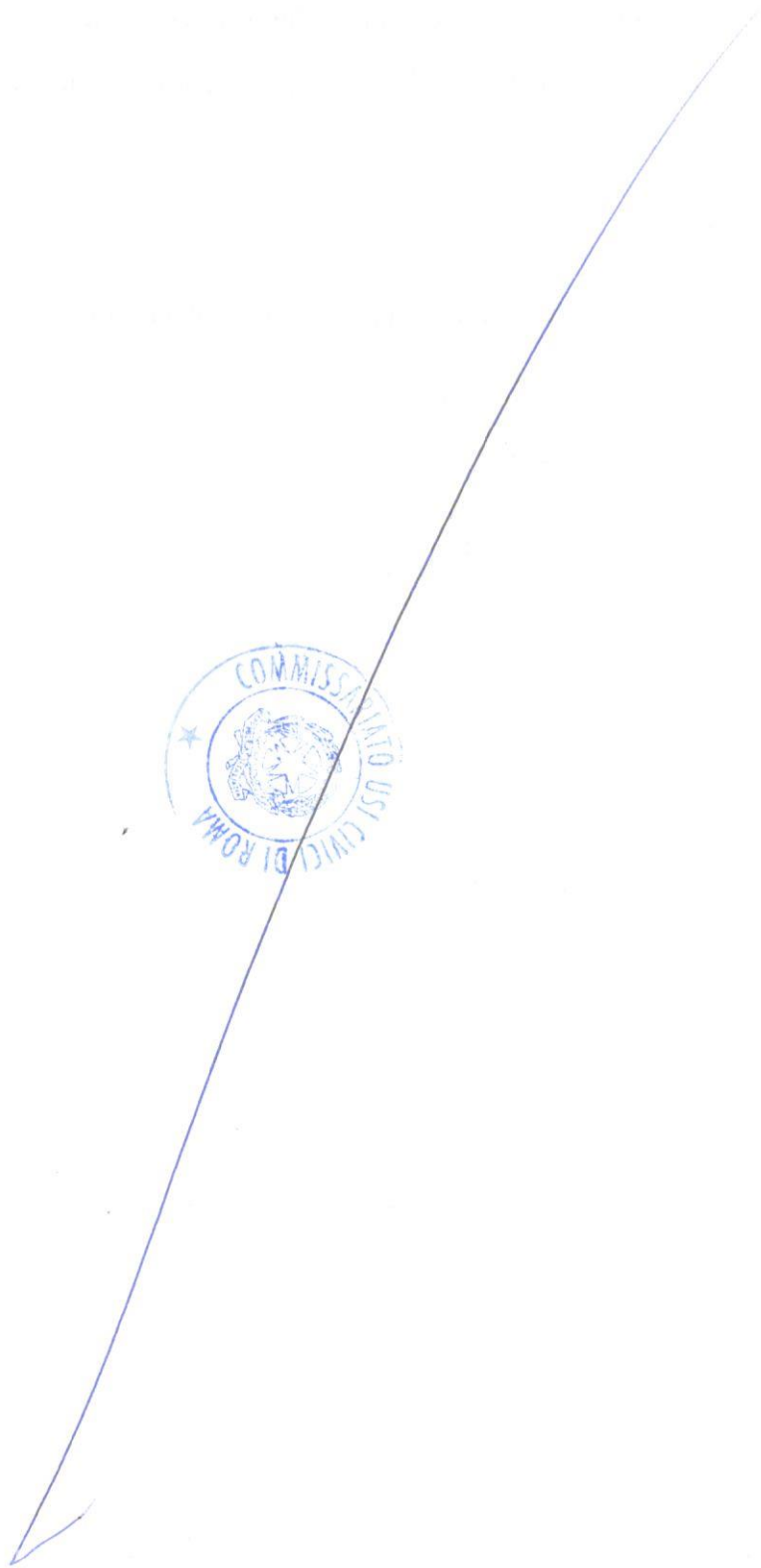
Dichiara infine, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., di essere stato informato che i miei dati personali, anche sensibili, verranno utilizzati in conformità del predetto decreto e limitatamente alle finalità connesse all'esecuzione del mandato, autorizzando sin da ora il loro trattamento. La presente procura alle liti è da intendersi apposta in calce all'atto, anche ai sensi dell'art. 18 comma 5 D.M. Giustizia n. 44/2011, come sostituito dal D.M. Giustizia n. 48/2013.

Borgorose, 03.06.2023

Asbuc Torano-Grotti in persona del legale rappresentante pro tempore

E' autentica







COMMISSARIATO PER LA LIQUIDAZIONE DEGLI USI CIVICI
PER LE REGIONI LAZIO, UMBRIA e TOSCANA

Il Commissario Dott. *Antonio Perinelli*,

letto il ricorso con cui l'Amministrazione separata dei beni di uso civico della frazione di Torano Grotti ha chiesto di accertare natura dei fondi siti nel Comune di Borgorose (Rieti), località Valle del Cerro e Campo di Torano, aventi una superficie complessiva di ha 26.02.30 censiti in catasto al foglio 113, particelle nn.35,36,38,39,59,60,61,63,64,65,66,67,68,71,74,79,90,92,94,107,108,109,162,164,201,377,50,51,52,54,55,56,57,58,72,73,97,98,99,100,101,102,103,104,105,112,113,114,115,117,120,121,177,199,202,203,204,205,206,207,208,210,212,213,243,244,249,351,354, 369 (nata dal frazionamento della particella n. 249), 372 (nata dal frazionamento della particella n. 199), 375 (nata dal frazionamento della particella n. 210);

ritenuto pertanto di dover accertare la *qualitas soli* di detti beni;

considerato pertanto di dover fissare l'udienza per comparizione delle parti;

ritenuto che gli intestatari e possessori dei beni paiono indicati nel ricorso cosicchè la richiesta notifica per pubblici proclami potrà essere autorizzata, solo in seconda battuta, ove risulti impossibile la notifica singola;

P.Q.M.

visto l'articolo 76 del R.D. 26 febbraio 1928 n. 332,

ORDINA

citarsi dinanzi a sé per l'udienza del **20.10.2023, ore 12.00.**

- Il Comune di Borgorose;
- La Regione Lazio;
- I proprietari/possessori indicati nel ricorso.

al fine di accertare la *qualitas soli* dei terreni sopra indicati anche ai sensi della legge 168/2017.
Manda al ricorrente di procedere alle notifiche entro il 31.07.2023.
Roma il 19 giugno 2023.

Il Commissario
Antonio Perinelli

La presente copia fotostatica è conforme all'originale e si rilascia per uso consentito dalla legge - Notifica
Roma, li

03/07/2023

